

# **Initiativantrag zur Änderung des Bebauungsplans**

## **Marktgemeinde Alland**

In Alland sind zahlreiche Wohnbauprojekte geplant bzw. bereits genehmigt. Dadurch ist in den kommenden Jahren mit einem deutlichen Bevölkerungszuwachs zu rechnen. Viele Bürgerinnen und Bürger sehen die bestehende Infrastruktur bereits jetzt an ihrer Belastungsgrenze.

Ein ungeplantes oder zu rasches Wachstum gefährdet die Lebensqualität sowie den ländlichen Charakter unserer Gemeinde.

**Der Gemeinderat der Marktgemeinde Alland soll daher beschließen, die Ausarbeitung und Beschlussfassung eines neuen Bebauungsplans einzuleiten**, der eine verantwortungsvolle, nachhaltige und infrastrukturgerechte Ortsentwicklung sicherstellt.

Der neue Bebauungsplan soll insbesondere:

- großflächige Wohnsiedlungen vermeiden,
- größere Mindestbauplatzgrößen vorsehen,
- eine niedrige Bebauungsdichte sicherstellen und
- die Anzahl der Wohneinheiten pro Bauplatz begrenzen.

**Ziel ist eine Weiterentwicklung Allands mit Maß und Ziel**, im Einklang mit Infrastruktur, Umwelt, Verkehr und Lebensqualität.

## **Unterstützungserklärung gemäß § 16 NÖ Gemeindeordnung 1973**

Ich unterstütze den Initiativantrag zur Änderung des Bebauungsplans der Marktgemeinde Alland.

**Name (Blockschrift)**

**Adresse**

**Unterschrift**

**Mehr Informationen unter: [www.lebenswertes-alland.at](http://www.lebenswertes-alland.at)**

**Zustellungsbevollmächtigter:**

Michel Matzinger, Groisbacherstraße 283, 2534 Alland